ภ.บ.ท.1



**ประกาศราคาปานกลางของที่ดิน**

**ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่**

**\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 18, 19 แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๒๐ ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่ ขอประกาศให้ทราบทั่วกันว่า คณะกรรมการตีราคาปานกลางได้ตีราคาปานกลางของที่ดินเพื่อให้ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน เสียภาษีบำรุงท้องที่ในท้องที่ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ตามลำดับหน่วยปรากฏในบัญชีท้ายประกาศนี้ และให้ใช้เป็นราคาปานกลางตั้งแต่ พ.ศ.๒๕๖๑ เป็นต้นไป เป็นเวลาสี่ปี

 อนึ่งถ้าเจ้าของที่ดินรายใดไม่เห็นพ้องด้วยกับราคาปานกลางที่ดินนี้มีสิทธิอุทธรณ์การตีราคาปานกลางของที่ดินต่อผู้ว่าราชการจังหวัดได้ โดยยื่นอุทธรณ์แก่เจ้าพนักงานประเมินตามแบบ ภ.บ.ท.๑๒ ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ประกาศราคาปานกลางของที่ดิน ตามนัยมาตรา ๒๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

 ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ ธันวาคม พ.ศ. 25๖๐



 (นายธัญศักดิ์ แสงศรีจันทร์)

 นายกเทศมนตรีตำบลสุเทพ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **หน่วยที่** | **ราคาปานกลางของที่ดินหน่วยนี้ ไร่ละ(บาท)** | **อาณาเขตท้องที่**  | **อัตราภาษีไร่ละ (บาท)** | **หมายเหตุ** |
| **ที่ว่างเปล่า** | **ที่ไม้ยืนต้น/ที่สวน** | **ไม้ล้มลุก/เกษตรกรรม, ที่นาให้เช่า** | **ที่นา ทำเอง** |
| 1 | 400,000.- | 1, 2, 8, 10, 14 (ที่ดินอยู่ติดถนนหรือวัดจากขอบถนนเข้าไป 100 เมตร) | 1,990.- | 995.- | 498.- | 5.- | ลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ตามมาตรา 22 (2) ที่ดินในเขตเทศบาลตำบล ลดหย่อนภาษีได้จำนวน 200 ตรว. – 1 ไร่ |
| 2 | 400,000.- | 7 (อยู่ติดถนนเชียงใหม่-ฮอด) | 1,990.- | 995.- | 498.- | 5.- |
| 3 | 200,000.- | 5, 8, ,10, 14 | 990.- | 495.- | 248.- | 5.- |
| 4 | 30,000.- | 4 , 6 , 7 , 9 , 13 , 15 | 140.- | 70.- | 35.- | 5.- |